

### III.- PROPUESTA DE LIQUIDACIÓN DEFINITIVA Y FICHAS

A.L.U.LA ALGOLEJA

LIQUIDACIÓN DEFINITIVA SEPTIEMBRE 2018  
 UNIDAD DE EJECUCIÓN CEMENTERI VELL DE NOVELDA (A.I.U.LA ALGOLEJA)

Nº	TITULAR INICIAL	PARCELAS ADJUDICADAS	Finca Registral Actual	TITULAR ACTUAL	DERECHOS			ADJUDICACIONES					LIQUIDACIÓN (INDEMNIZACIONES)					E					F
					Superficie m²	% Derecho	Edificabilidad Inicial	Residencial m²	Edificabilidad m²	% adjudicado	% agrupados	% Exceso/Defecto	Bienes (Indemnización)	Intereses (Indemnización)	por Centro de Transformación (Indemnización)	Edificabilidad	Provisional	Cargas de urbanización aprobadas proyecto reparcelación (IVA Inc. 7/10/2011)	Cargas de urbanización según retasación Informada favorablemente por Ayunt. (IVA Inc. 8/2/2018)	Incremento de cargas por Indemnización (Intereses) (Ayunt. 9/8/2018)	Incremento de cargas sobre proyecto reparcelación	Cargas de Urbanización: LIQUIDACIÓN FINAL	
1	Antonio Berasaluce y Otros	A3 B C-D	42031 42033 42035 y 42037	Viviendas Fami Merida Capital SL (antes Cla. Arrendadora de superficies) Promociones Gavair	1.415,30 5.240,56 2.865,12	4,4872% 16,6153% 9,0839%	4.628,79 17.139,40 9.370,46	940,33 3.481,84 1.903,59	4.701,65 17.409,19 9.517,96	4,5579% 16,8768% 9,2288%	5,0588% 18,7317% 10,2410%	0,0706% 0,2615% 0,1430%	-29.935,28 € -110.843,75 € -60.600,55 €	-2.244,14 € -8.309,56 € -4.543,00 €	-177,28 € -656,43 € -358,88 €	4.344,58 € 16.087,04 € 8.795,12 €	71.386,02 € 264.326,76 € 144.512,86 €	67.041,44 € 248.239,72 € 135.717,75 €	92.328,21 € 341.871,09 € 186.907,94 €	688,09 € 2.547,83 € 1.392,95 €	25.974,86 € 96.179,21 € 52.583,15 €	93.016,30 € 344.418,92 € 188.300,89 €	
2	José Miguel Sánchez López	G4	42063	José Miguel Sánchez López	195,00	0,6182%	637,75	120,21	601,04	0,5827%	0,6467%	-0,0355%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2.189,22 €	6.981,08 €	8.570,30 €	11.803,70 €	87,97 €	3.321,37 €	11.891,67 €	
3	Francisco Cid Pineda (No A.I.U.)	E1	42039	Francisco Cid Pineda (No A.I.U.)	647,31	2,0523%	2.117,05	423,41	2.117,05	2,0523%	0,0000%	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30.187,24 €	30.187,24 €	41.573,26 €	309,83 €	11.695,85 €	41.883,09 €	
4	Francisco Ferrer Sánchez			Francisco Ferrer Sánchez	106,32	0,3371%	347,72	0,00	0,00	0,0000%	0,0000%	-0,3371%	-7.015,75 €	0,00 €	0,00 €	-20.734,53 €	-27.750,28 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
5	José Pérez Soria SL	E4	42045	Gest.Inm.Vivienda y Patrimonio, S.L.	1.291,91	4,0960%	4.225,23	845,05	4.225,23	4,0960%	4,5462%	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	60.248,09 €	60.248,09 €	82.972,30 €	618,36 €	23.342,57 €	83.590,66 €	
6	Novel-Olimpia SL	E3	42043	Promociones del Rey	574,74	1,8222%	1.879,71	375,94	1.879,71	1,8222%	2,0225%	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	26.802,94 €	26.802,94 €	36.912,14 €	275,09 €	10.384,29 €	37.187,23 €	
7	José Luis Antón Serrano	E5	42047	José Luis Antón Serrano	1.649,04	5,2283%	5.393,24	1.078,65	5.393,24	5,2283%	5,8029%	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	76.902,81 €	76.902,81 €	105.909,20 €	789,30 €	29.795,69 €	106.698,50 €	
8	Performanc, FAJOPE SL y otros	F1	37.210,37.212,37.214,37.216,37.218,37.220,37.222,37.236,37.242,37.245,37.250,37.254,37.258,37.262,37.266,37.270,37.274,37.278,37.282,37.286,37.290,37.294,37.298,37.302	Performanc, Fajope SL, Beta Properties Investiments SLU, Jamones Algona SL y otros	1.064,65	3,3755%	3.481,97	1.122,38	5.611,90	5,4409%	6,0382%	2,0648%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	127.006,49 €	207.027,25 €	80.020,76 €	110.203,67 €	821,31 €	31.004,21 €	111.024,97 €	
9	FAJOPE S.L.			FAJOPE S.L.	139,85	0,4434%	457,38	0,00	0,00	0,0000%	0,0000%	-0,4434%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-27.273,55 €	-27.273,55 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
10	Proysan S.A.	F2	42053	Altamira Real State	2.369,53	7,5126%	7.749,62	1.445,66	7.228,00	7,0017%	7,7774%	-0,5054%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-31.086,16 €	71.983,04 €	103.069,20 €	141.944,22 €	1.057,86 €	39.932,87 €	143.002,07 €	
11	Casas de Novelda S.L.	E2-F3	42041 y 42055	Cimenta2 Gestio e Inversiones SA (Antes Gest.Inm.Vivienda y Patrimonio, S.L.)	1.720,25	5,4541%	5.626,13	1.098,81	5.494,07	5,3286%	5,9114%	-0,1280%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-7.874,46 €	70.466,21 €	78.340,67 €	107.890,33 €	804,07 €	30.353,72 €	108.694,39 €	
12	Investimientos del Mediterraneo SL y otros	A2	42029	Revestimientos del Mediterráneo S.L. Jose Perez Soria, S.L. Jose Mª Ortega Moreno	360,06 360,06 720,12	1,1416% 1,1416% 2,2832%	1.177,59 1.177,59 2.355,18	235,52 235,52 471,04	1.177,59 1.177,59 2.355,18	1,1416% 1,1416% 2,2832%	1,2670% 1,2670% 2,5341%	0,0000% 0,0000% 0,0000%	-3.076,10 € 3.076,10 € -6.152,19 €	0,00 € 0,00 € 0,00 €	0,00 € 0,00 € 0,00 €	13.715,27 € 13.715,27 € 27.430,54 €	16.791,36 € 16.791,36 € 33.582,73 €	23.124,78 € 23.124,78 € 46.249,56 €	172,34 € 172,34 € 344,68 €	6.505,76 € 6.505,76 € 13.011,52 €	23.297,12 € 23.297,12 € 46.594,24 €		
13	Ayuntamiento de Novelda	A1	42027	Ayuntamiento de Novelda (No A.I.U.)	465,00	1,4743%	1.520,80	304,16	1.520,80	1,4743%	0,0000%	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	21.685,23 €	21.685,23 €	29.864,76 €	222,57 €	8.402,10 €	30.087,33 €	
14	Urbanovel S.L.	I1	42069	CL Santos Promociones Inmobiliarias SLU (antes Urbanovel S.L.)	968,40	3,0703%	3.167,18	743,59	3.717,94	3,6040%	4,0004%	0,5339%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	32.841,13 €	85.855,63 €	53.014,50 €	73.009,95 €	544,12 €	20.539,57 €	73.554,07 €	
15	José Manuel Bonmatí Gutiérrez	E7	42052, 42054, 42056, 42058, 42060	José Manuel Bonmatí Gutiérrez y Victoria Robles Tristante	527,27	1,6717%	1.724,45	344,89	1.724,45	1,6717%	1,8554%	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	24.589,18 €	24.589,18 €	33.863,48 €	252,37 €	9.526,67 €	34.115,85 €	
16	Inframa S.A.	G2	42059	Inframa S.A.	1.564,32	4,9597%	5.116,16	964,33	4.821,63	4,6742%	5,1879%	-0,2855%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-17.562,28 €	51.189,98 €	68.752,26 €	94.684,85 €	705,65 €	26.638,24 €	95.390,50 €	
17	José Pérez Samper	G4		Benicia González Pomares (antes José Pérez Samper (No A.I.U.))	404,45	1,2823%	1.322,77	249,32	1.246,62	1,2089%	0,0000%	-0,0738%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-4.540,67 €	13.235,01 €	17.775,68 €	24.480,48 €	182,44 €	6.887,24 €	24.662,92 €	
18	Tomás Segura Pastor	G4		Tomás Segura Pastor	202,22	0,6411%	661,37	124,66	623,29	0,6049%	0,6706%	-0,0369%	-4.134,00 €	0,00 €	0,00 €	-2.270,28 €	2.483,34 €	8.887,62 €	12.239,22 €	91,21 €	3.442,82 €	12.330,44 €	
19	Hdos. De Dolores Cantó e Inmaculada Cantó Navarro	G3	42061	Hdos. De Dolores Cantó e Inmaculada Cantó Navarro	1.684,78	5,3416%	5.510,13	1.038,58	5.192,92	5,0340%	5,5874%	-0,3075%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-18.914,66 €	55.131,84 €	74.046,51 €	101.975,31 €	759,98 €	28.688,78 €	102.735,29 €	
20	Gonzalo Llobregat Arnau	H2	42067	Gonzalo Llobregat Arnau	1.485,08	4,7085%	4.857,00	974,20	4.871,00	4,7220%	5,2410%	0,0135%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	834,77 €	70.290,94 €	69.456,17 €	95.653,13 €	712,87 €	26.909,82 €	96.365,99 €	
21	José Mª Gómez Crespo	I2	42071	José Mª Gómez Crespo	1.358,60	4,3075%	4.443,34	1.043,20	5.216,01	5,0565%	5,6122%	0,7490%	-9.914,61 €	0,00 €	0,00 €	46.073,89 €	110.535,05 €	74.375,77 €	102.429,06 €	763,36 €	28.816,66 €	103.192,43 €	
22	María Galiana Berenguer			María Galiana Berenguer	44,00	0,1395%	143,90	0,00	0,00	0,0000%	0,0000%	-0,1395%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-8.580,88 €	-8.580,88 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
23	Jose Luis Hurtado Martínez y otros			Jose Luis Hurtado Martínez y otros	51,35	0,1628%	167,94	0,00	0,00	0,0000%	0,0000%	-0,1628%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-10.014,28 €	-10.014,28 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
24	Dudosa Titularidad 1	E6	42049	Ayuntamiento de Novelda (1)	936,74	2,9699%	3.063,64	371,92	1.859,60	1,8027%	0,0000%	-1,1672%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-71.796,10 €	-45.279,84 €	26.516,26 €	36.517,13 €	272,15 €	10.273,02 €	36.789,28 €	
25	Dudosa Titularidad 02			Dudosa Titularidad 02	42,56	0,1349%	139,19	0,00	0,00	0,0000%	0,0000%	-0,1349%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-8.300,05 €	-8.300,05 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
26	Dudosa Titularidad 03			Dudosa Titularidad 03	53,39	0,1693%	174,61	0,00	0,00	0,0000%	0,0000%	-0,1693%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-10.412,12 €	-10.412,12 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
27	Dudosa Titularidad 04	G1	42057	Ayuntamiento de Novelda (1)	238,49	0,7561%	779,99	147,02	735,09	0,7126%	0,0000%	-0,0435%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2.677,48 €	7.804,22 €	10.481,70 €	14.435,07 €	107,58 €	4.060,95 €	14.542,65 €	
28	Dudosa Titularidad 05	H1	42065	Ayuntamiento de Novelda (1)	410,34	1,3010%	1.342,03	310,51	1.552,55	1,5051%	0,2041%	0,0000%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	12.553,20 €	34.691,20 €	22.138,00 €	30.488,67 €	227,22 €	8.577,90 €	30.715,90 €	
29	Ayuntamiento de Novelda (antes Dudosa Titularidad 06)	G1	42057	Ayuntamiento de Novelda (1)	225,02	0,7134%	735,93	138,71	693,57	0,6724%	0,0000%	-0,0410%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2.526,25 €	7.963,43 €	9.889,69 €	13.620,75 €	101,51 €	3.832,57 €	13.722,26 €	
30	Ayuntamiento de Novelda (antes Dudosa Titularidad 07)	G1	42057	Ayuntamiento de Noveld (1)	158,84	0,5036%	519,49	97,92	489,59	0,4746%	0,0000%	-0,0290%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-1.783,26 €	5.197,80 €	6.981,06 €	9.613,93 €	71,65 €	2.704,52 €	9.685,58 €	
					31.540,67	100,00%	103.154,75	20.630,95	103.154,75	100,0000%	100,0000%	0,0000%	-234.748,32 €	-15.096,70 €	-1.192,59 €	0,00 €	1.437.527,22 €	1.470.895,99 €	2.025.690,98 €	15.096,70 €	569.891,69 €	2.040.787,68 €	
(1) Adjudicación realizada con carácter fiduciario, para su entrega a quien acredite mejor derecho sobre la misma. (En su caso) información agrupada de datos por parcelas finales resultantes																							
A2					1.440,24	0,05	4.710,35	942,07	4.710,35	0,0000%	0,05	0,00	-12.304,38	0,00	0,00	54.861,07 #	67.165,45	92.499,13	689,36	26.023,04	93.188,49		
G1					794,20	0,03	2.597,45	547,14	2.735,71	0,0000%	0,00	0,00	0,00	8.243,69	47.252,43	39.008,75	53.723,35	400,38	15.114,98	54.123,73			
G4					606,67	0,02	1.984,14	373,98	1.889,91	0,0000%	0,01	0,00	-4.134,00	-6.810,95	15.718,35	26.663,30	36.719,70	273,66	10.330,06	36.993,36			

Documento firmado electrónicamente (R.D. 171/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el C.C.P. nº 1290156771663009

Finca Registral número: 42027

<b>Ayuntamiento de Novelda</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>A1</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	1,4743
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>21.685,23</b>
INCREMENTO DE CARGAS	8.402,10
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>30.087,33</b>

Finca Registral número: 42029

<b>Rehabilitación y Revestimientos del Mediterráneo S.L.U. (25%) José Pérez Soria, S.L. (25%) Jose M<sup>a</sup> Ortega Moreno y M<sup>a</sup> Auxiliadora Poveda Rico (50%)</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>A2</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	4,5663
INDEMNIZACIONES	12.304,38
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>67.165,45</b>
INCREMENTO DE CARGAS	26.023,04
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>93.188,49</b>

Finca Registral número: 42031

<b>Viviendas Fami SL</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>A3</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	4,5579
INDEMNIZACIONES	32.356,70
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>67.041,44</b>
INCREMENTO DE CARGAS	25.974,86
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>93.016,30</b>

Finca Registral número: 42033

<b>Merida Capital SL</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>B</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	16,8768
INDEMNIZACIONES	119.809,73
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>248.239,72</b>
INCREMENTO DE CARGAS	96.179,21
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>344.418.92</b>

Finca Registral número: 42035

<b>Promociones Gavair SL</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>C</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	4,3401
INDEMNIZACIONES	30.810,69
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>63.838,15</b>
INCREMENTO DE CARGAS	24.733,78
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>88.571,93</b>

Finca Registral número: 42037

<b>Promociones Gavair SL</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>D</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	4,8868
INDEMNIZACIONES	34.691,75
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>71.879,59</b>
INCREMENTO DE CARGAS	27.849,37
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>99.728,96</b>

Finca Registral número: 42039

<b>Francisco Cid Pineda</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>E1</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	2,0523
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>30.187,24</b>
INCREMENTO DE CARGAS	11.695,85
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>41.883,09</b>

Finca Registral número: 42041

<b>Cimenta2 Gestión e Inversiones SA</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>E2</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	3,3881
SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL	49.835,14
INCREMENTO DE CARGAS	19.308,96
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>69.144,10</b>

Finca Registral número: 42043

<b>Promociones y Urbanizaciones del Rey SL</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>E3</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	1,8222
SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL	26.802,94
INCREMENTO DE CARGAS	10.384,29
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>37.187,23</b>

Finca Registral número: 42045

<b>Gestión de Inmuebles Vivienda y Patrimonio, S.L.</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>E4</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	4,096
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>60.248,09</b>
INCREMENTO DE CARGAS	23.342,57
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>83.590,66</b>

Finca Registral número: 42047

<b>José Luis Antón Serrano y Elia Seguí Beneyto</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>E5</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	5,2283
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>76.902,81</b>
INCREMENTO DE CARGAS	29.795,69
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>106.698,50</b>

Finca Registral número: 42049

<b>Ayuntamiento de Novelda (con carácter fiduciario)</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>E6</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	1,8027
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>26.516,26</b>
INCREMENTO DE CARGAS	10.273,02
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>36.789,28</b>

Fincas Registrales números: 42052, 42054, 42056, 42058, 42060

(proceden de la finca 42.051)

<b>José Manuel Bonmatí Gutierrez y Victoria Robles Tristante</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>E7</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	1,6717
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>24.589,18</b>
INCREMENTO DE CARGAS	9.526,67
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>34.115,85</b>

**Fincas Registrales números: 37.210,37.212,37.214,37.216,37.218,37.220,37.222,37.238,37.242,37.246,37.250,37.254,37.258,37.262,37.266,37.270,37.274,37.278,37.282,37.286,37.290,37.294,37.298,37.302**

(proceden de la finca 35.832)

Nº Finca	Titular	Nº Finca	Titular
37210	Performanc Cars SL	37258	BETA PROPERTIES INVESTMENTS SLU
37212	Performanc Cars SL	37262	BETA PROPERTIES INVESTMENTS SLU
37214	Jamones Algona SL	37266	Performanc Cars SL
37216	Roberto Tomás Navarro y Carmen Jover Heras	37270	Performanc Cars SL
37218	FAJOPE SL Y ATLANTA CONST PROMOC SL	37274	Performanc Cars SL
37220	BORNEO COMERCIAL INVESTMENTS SLU	37278	BETA PROPERTIES INVESTMENTS SLU
37222	Performanc Cars SL	37282	BETA PROPERTIES INVESTMENTS SLU
37238	BETA PROPERTIES INVESTMENTS SLU	37286	Performanc Cars SL
37242	BETA PROPERTIES INVESTMENTS SLU	37290	Performanc Cars SL
37246	Performanc Cars SL	37294	Performanc Cars SL
37250	Performanc Cars SL	37298	BETA PROPERTIES INVESTMENTS SLU
37254	Performanc Cars SL	37302	BETA PROPERTIES INVESTMENTS SLU

<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>F1</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	5,4403
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>80.020,76</b>
INCREMENTO DE CARGAS	31.004,21
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>111.024,97</b>

Finca Registral número: 42053

<b>Altamira Santander Real State SA</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>F2</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	7,0072
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>103.069,20</b>
INCREMENTO DE CARGAS	39.932,87
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>143.002,07</b>

Finca Registral número: 42055

<b>Cimenta2 Gestión e Inversiones SA</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>F3</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	1,9380
SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL	28.505,53
INCREMENTO DE CARGAS	11.044,76
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>39.550,29</b>

Finca Registral número: 42057

<b>Ayuntamiento de Novelda (con carácter fiduciario)</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>G1</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	1,8596
SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL	27.352,45
INCREMENTO DE CARGAS	10.598,04
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>37.950,49</b>

Finca Registral número: 42059

<b>Inframa S.A.</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>G2</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	4,6742
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>68.752,26</b>
INCREMENTO DE CARGAS	26.638,24
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>95.390,50</b>

Finca Registral número: 42061

<b>Inmaculada Cantó Navarro y Luis Manuel, M<sup>a</sup> Dolores y José M<sup>a</sup> Boyer Cantó</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>G3</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	5,0341
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>74.046,51</b>
INCREMENTO DE CARGAS	28.688,78
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>102.735,29</b>

Finca Registral número: 42063

<b>Benicia González Pomares y otros 3 (50,4509 %)</b>	
<b>Tomás Segura Pastor y M<sup>a</sup> Cristina Gallardo Marcos (25,2249 %)</b>	
<b>José Miguel Sánchez López y Josefa Marín Abad (24,3242 %)</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>G4</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	2,3954
INDEMNIZACIONES (a favor de Tomás Segura Pastor)	4.134,00
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>35.233,60</b>
INCREMENTO DE CARGAS	13.651,43
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>48.885,03</b>

Finca Registral número: 42065

<b>Ayuntamiento de Novelda (con carácter fiduciario)</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>H1</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	1,5051
SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL	22.138,
INCREMENTO DE CARGAS	8.577,90
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>30.715,90</b>

Finca Registral número: 42067

<b>Gonzalo Llobregat Arnau y Aurora Mira Rizo</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>H2</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	4,7220
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>69.456,17</b>
INCREMENTO DE CARGAS	26.909,82
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>96.365,99</b>

Finca Registral número: 42069

<b>CL Santos Promociones Inmobiliarias SLU</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>I1</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	3,6042
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>53.014,5</b>
INCREMENTO DE CARGAS	20.539,57
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>73.554,07</b>

Finca Registral número: 42071

<b>José M<sup>a</sup> Gómez Crespo y Maria Lourdes Gras Richart</b>	
<b>PARCELA RESULTANTE:</b>	<b>12</b>
PORCENTAJE FINAL DE PARTICIPACIÓN EN LAS CARGAS DE URBANIZACIÓN	5,0565
INDEMNIZACIONES	9.914,61
<b>SALDO FINAL CUENTA LIQUIDACIÓN PROVISIONAL</b>	<b>74.375,77</b>
INCREMENTO DE CARGAS	28.816,66
<b>SALDO CUENTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA</b>	<b>103.192,43</b>

## IV.- LISTADO DE PROPIETARIOS Y DOMICILIOS.

